**ПРОТОКОЛ № 4**

**публичных слушаний**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «14» декабря 2015 года |
|  | место проведения: (с. Шерагул, Администрация Шерагульского сельского поселения) |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, с. Шерагул, улица Ленина, дом 84 |
|  | время проведения: 11 час. 00 мин. |

Повестка дня:

1. Предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»
2. Доклад о порядке проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» -Шумейко Михаил Петрович, глава Шерагульского сельского поселения.
3. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.
4. Итоги публичных слушаний.

Основания проведения публичных слушаний:

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав Шерагульского муниципального образования ;

Положение о публичных слушаниях, утвержденное решением Думы от 26.10.2006 № 20;

Постановление Шерагульского сельского поселения от 01.12.2015 г. № 39-а п «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» - Шумейко Михаил Петрович, глава Шерагульского сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» была размещена в газете «Информационный Вестник» от 01.12.2015 г. № 34 (доп), а так же на досках информации во всех населенных пунктах поселения (ДК «Нива», маг. «Надежда», маг. «Зенит»).

С материалами по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» все желающие могли ознакомиться в администрации Шерагульского сельского поселения по адресу: 665216, Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 84.

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» приняли участие 12 человека, в том числе:

глава Шерагульского сельского поселения:

Шумейко М.П. – глава Шерагульского сельского поселения;

специалисты администрации Шерагульского муниципального образования- 4 человека

Говорина Н.П. – главный специалист,

Сулима Н.А., ведущий специалист,

Ботвинко Е.Я., специалист администрации,

Сатыбалдинова Т.С., инспектор ВУР

депутаты Думы Шерагульского сельского поселения – 2

Демьянчук А.Е., депутат Думы,

Кобец Т.А. – депутат Думы

жители населенного пункта:  5 человек;

Сулима Е.И.

Евтушенко И.П.

Демьянчук С.Е.

Сулима Я.В.

Шептунова М.Н.

*Председательствующий на публичных слушаниях* – Шумейко Михаил Петрович, председатель оргкомитета по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

*Секретарь публичных слушаний*: Говорина Наталья Петровна, секретарь оргкомитета по организации и проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

Открывает публичные слушания глава Шерагульского муниципального образования, председатель публичных слушаний.

*По первому вопросу* слушали Шумейко М.П., который пояснил, что публичные слушания это специальная процедура предусматривающая выявления общественного мнения жителей Шерагульского сельского поселения по вопросу, указанному в постановлении главы о назначении слушаний, путём направления предложений, замечаний, в том числе путём протоколирования мнений. Поэтому участники вправе высказать своё мнение по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

Вопрос вынесен на обсуждение в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 37,39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Согласно заявления от Грищенко Татьяны Алексеевны рассмотреть по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины» так как в отношении Грищенко Т.А. на основании материалов проверки Администрацией Шерагульского сельского поселения соблюдения земельного законодательства было возбуждено дело об административном правонарушении по ч.1 ст.8.8 КоАП РФ; использование земельного участка по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Шерагул, ул. Ленина, 123 не в соответствии с его целевым назначением и установленным видом разрешенного использования. ИП Грищенко Т.А. было вынесено предписание об устранении нарушения земельного законодательства, согласно которому ИП Грищенко Т.А. обязана устранить допущенное нарушение.

Председательствующий Шумейко М.П. предложил присутствующим высказать свои предложения, замечания по вопросу публичных слушаний.

Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

Присутствующий на публичных слушаниях Сулима Е.И. предложила поддержать по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

Иных предложений, замечаний, жалоб и возражений не поступило.

Жалоб, замечаний, предложений в письменной форме по вопросу публичных слушаний от третьих лиц в адрес администрации Шерагульского сельского поселения также не поступало.

Председательствующий Шумейко М.П. предложил проголосовать за установления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины»

Проголосовали:

За - предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 200 кв. м. с кадастровым номером 38:15:250103:863 расположенного по адресу: Иркутская область, Тулунский район, село Шерагул, ул. Ленина, 123-б в границах кадастрового квартала 38:15:250103 -для объектов розничной и мелкооптовой торговли, магазины ЕДИНОГЛАСНО

Против- НЕТ

Воздержались- НЕТ

Председательствующий Шумейко М.П. предложил, считать публичные слушания состоявщимися. Благодарю всех за участие.

Возражений не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Глава Шерагульского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( М.П. Шумейко)

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( Н.П. Говорина)